* **I) Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling). PBL § 20-1 m, og deling som krever tillatelse etter jordlov**

Til kommune:

**Journalføring/stempel:**

**Søknaden/rekvisisjonen gjelder:**

**Eiendom**

Kommune: Gnr.: Bnr.: Festenr.: Seksjonsnr. Bruksnavn/adresse:

1. **Søknad om tiltak (deling) etter, PBL § 20-1 m og matrikulering etter ML § 5.**

**(Felt III må fylles ut)**

1. **Krav om**

**Sakstype, PBL § 20-1 m:**

* Ny grunneiendom
* Ny anleggseiendom
* Nytt jordsameie
* Ny festegrunn over 10 år
* Arealoverføring

 **VEDLEGG SKJEMAET:** **Deling i hht.**

* + Reguleringsplan
	+ Bebyggelsesplan (eldre lovverk)
	+ Privat forslag
	+ Annet:

**Søknad om dispensasjon jf. PBL § 19-1:**

* + Plan- og bygningslov
	+ Kommuneplan
	+ Reguleringsplan
	+ Bebyggelsesplan (eldre lovverk)

**matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter PBL § 20-1 m, men som faller inn under ML § 6 b-e**

1. **Rekvisisjon av oppmålingsforretning, i saker som krever tillatelse til deling etter plan- og bygningslov § 20-1 m og jordlov**

 **OPPMÅLING AV UMATRIKULERT GRUNNEIENDOM OG**

 **FESTEEIENDOM, REG. AV UREGISTRERT JORDSAMEIE,**

 **GRENSEJUSTERING, KLARLEGGING AV EKSISTERENDE**

 **GRENSER, UTEAREAL TIL EIERSEKSJON**

**VEDLEGG HER – SKJEMAET:**

**VEDLEGG TIL SØKNAD OM FRADELING AV NY GRUNNEIENDOM, NYTT FESTE, AREALOVERFØRING, NY ANLEGGSEIENDOM, NYTT JORDSAMEIE**

# PBL = Plan- og bygningsloven, ML = Matrikkelloven, MF = Matrikkelforskriften

RM-2010.10

Side 1 av 4

**Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester**

**Eventuelt journal nr.**

**Arealtype før deling**

**Areal ca. m²**

**Parsell nr.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Nr. fra - til** | **Ikke relevant** |
| Naboliste (gjenpart av nabovarsell) |  | * ​
 |
| Kart og situasjonsplaner |  | * ​
 |
| Avtaler/ erklæringer om tilknytning til veg/adkomstrett, vannverk og avløpsnett , legge ledningstrasseer over berørte grunneiere – avtaler ihht PBL kap. 27 |  | * ​
 |
| Private servitutter |  | * ​
 |
| Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter |  | * ​
 |
| Skjema for krav om sammenslåing |  | * ​
 |
| Andre vedlegg |  | * ​
 |
| Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser,urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering |  | * ​
 |
|  |  | * ​
 |

**Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet:**

|  |
| --- |
| **Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:** |
| **Parsellen(e) skal benyttes****til** | □ Selvstendig bruksenhet □ Tilleggsareal til | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. |
| □ Bolighus □ Offentlig virksomhet □ Offentlig friluftsområde□ Fritidshus □ Landbruk/Fiske □ Offentlig veg□ Industri/Bergverk □ Naturvern □ Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg* Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant
 |
| **Adkomst**PBL § 27-4Vegloven§§ 40-43 | * Riks-/fylkesveg □ Kommunal veg □ Privat veg
 |
| * Ny avkjørsel fra offentlig veg □ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
 |
| * Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges) □ Søknad om avkjørseltillatelse vedlegges □ Adkomst sikret ifølge

vedlagte dokument |
| **Vann- forsyning**PBL § 27-1 | * Offentlig vannverk □ Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges
 |
| * Annet:
 |
| **Avløp**PBL § 27-2 | * Offentlig avløpsanlegg □ Privat enkeltanlegg

□ Privat fellesanlegg | Beskriv: |
| □ Utslippstillatelse gitt (vedlegges) □ Søkn. om utslippstillatelse vedlegges □ Avløp sikret ifølge vedlagte dokument |
| **Vedlegg:** |
|  |

|  |
| --- |
| **Andre opplysninger og underskrift(er):** |
| **Andre opplysninger**(for eksempel rettighetshavere av betydning) |  |
| **Hjemmelshaver(e)** | Navn: | Tlf: |
| Adresse: | Postnr: | Sted: |
| E-post: |
| Sted: | Dato: | **Underskrift:** |
| **Hjemmelshaver(e)** | Navn: | Tlf: |
|  | Postnr: | Sted: |
| E-post: |
| Sted: | Dato: | **Underskrift:** |
| **Fakturaadresse:****(Dersom dette er en annen enn hjemmelshaver):** | Navn: | Tlf: |
|  | Postnr: | Sted: |
| E-post: |
|  |
| **Eventuelt utfyllende merknader:** |

|  |
| --- |
| **Partsliste – andre aktuelle parter (gjelder arealoverføring og grensejustering)** |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |
| Navn | Adresse |
| Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr) | Partstilling |
| Sted / Dato | Underskrift |